

Hromadná pripomienka združenia SOS/BirdLife Slovensko k novele zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 140/2014 Z.z. o nadobúdaní vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (materiál č. LP/2017/429), ktorý bol na medzirezortné pripomienkovanie (portál SLOV-LEX) predložený Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR dňa 5.6.2017.

Materiál bol na portáli SLOV-LEX zverejnený tu:

<https://www.slov-lex.sk/legislativne-procesy/SK/LP/2017/429>

## **Pripomienky k jednotlivým bodom návrhu zákona:**

### **1. k čl. I, bod 2**

Žiadame upraviť navrhované znenie § 3 odseku 4 nasledovne:

(4) Týmto zákonom nie je dotknuté nadobudnutie vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku na základe zákonného predkupného práva podľa osobitných predpisov<sup>8a</sup> **a nadobudnutie poľnohospodárskeho pozemku za účelom napĺňania cieľov dokumentácie ochrany prírody a krajiny právnickými osobami pôsobiacimi v ochrane prírody najmenej tri roky ku dňu účinnosti zákona.**

Odôvodnenie: Okrem Štátnej ochrany prírody SR a príslušných správ národných parkov a chránených krajinných oblastí realizujú praktickú ochranu prírody aj občianske združenia (OZ) a mimovládne organizácie (MVO) pôsobiace na Slovensku dlhodobo od r. 1926, resp. 1993. OZ a MVO zabezpečujú v mnohých lokalitách potrebnú starostlivosť a praktickú ochranu prírody, ktorá je závislá od nadobudnutia vlastníctva poľnohospodárskych pozemkov v týchto územiach. Predmetné OZ a MVO neboli založené za účelom realizácie poľnohospodárskej činnosti, ale za účelom ochrany prírody či výskumu a ochrany príslušných skupín živočíchov. Niektoré úkony pre zabezpečenie priaznivého stavu chránených území však predstavujú aj poľnohospodárske činnosti (kosba, pastva a pod.). Nakoľko ide o zabezpečovanie verejnoprospešných aktivít a napĺňanie záväzkov Slovenskej republiky v oblasti ochrany prírody (medzinárodné dohovory, Smernica o vtákoch, Smernica o biotopoch, strategické dokumenty programov starostlivosti a záchranu pod.) navrhujeme, aby nadobudnutie vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku na účely ochrany prírody organizáciami ochrany prírody nebolo dotknuté zákonom 140/2014 v znení neskorších predpisov.

Úmysel nadobudnutia vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku pre účely realizácie činností ochrany prírody v území deklaruje nadobúdateľ v kúpnej zmluve s odvolaním na osobitný predpis alebo strategický dokument štátu.

Úpravou tohto znenia nie je nijak dotknuté predkupné právo podľa osobitných predpisov<sup>8a</sup>. **Nami navrhovaná úprava umožní prijateľné a vykonateľné nadobúdanie vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku na účely ochrany prírody.**

**Túto pripomienku považujeme za zásadnú.**

### **2. k čl. I, bod 8**

Žiadame doplniť v §7 v odseku (7) občianske združenia a mimovládne organizácie zabezpečujúce verejnoprospešné aktivity v ochrane prírody.

Odôvodnenie: Žiadame o zaradenie OZ a MVO pôsobiace v ochrane prírody medzi subjekty, na ktoré sa nevzťahuje obmedzenie rozlohy nadobudnutých poľnohospodárskych pozemkov podľa §7 odseku (5). OZ a MVO ako právnické osoby by podľa tohto nariadenia mohli vlastniť maximálne 700 ha poľnohospodárskej pôdy na Slovensku, pričom rozloha chránených území, v ktorých sa realizuje rôzna forma praktickej ochrany prírody na poľnohospodárskej pôde (napríklad TTP, orná pôda) je neporovnateľne vyššia a takéto obmedzenie považujeme za diskriminačné. Na Slovensku v súčasnosti nefunguje reálny systém na zámenny pozemkov v chránených územiach so súkromnými vlastníkami. Ide skôr o výnimočné výkupy a zámenny medzi štátom a súkromnými vlastníkami v chránených územiach. MVO a OZ v tomto smere supľujú štát a realizujú výkupy pozemkov v chránených územiach s cieľom zabezpečovania priaznivého stavu území. Pre dosiahnutie priaznivého stavu území po celom Slovensku je nutné realizovať praktické opatrenia na podstatne vyššej rozlohe, s čím súvisí aj nadobúdanie vlastníckeho práva na vyššej rozlohe. Ak by takýto limit ostal v platnosti pre všetky právnické osoby, vrátane uvedených OZ a MVO, v konečnom dôsledku by sa vytvoril veľmi nízky a nezmyselný limit, na ktorom umožní štát občianskym iniciatívam sa zasiať o ochranu prírody, keďže v súčasnosti je možné zrátať občianske združenia a mimovládne organizácie zasadzujúce sa trvaloudržateľné hospodárenie v prospech ochrany prírody touto formou, na prstoch jednej ruky. **Táto pripomienka zabezpečí neobmedzovať nadobúdanú výmeru vlastníctva poľnohospodárskych pozemkov organizáciami ochrany prírody.**

**Túto pripomienku považujeme za zásadnú.**

**Všetky pripomienky majú charakter zásadnej pripomienky.** V prípade, že ministerstvo nevyhoví hromadnej pripomienke, žiadame uskutočnenie rozporového konania, na ktoré budú písomne pozvaní nižšie uvedení zástupcovia verejnosti.

Mgr. Ján Gúgh, PhD., SOS/BirdLife Slovensko, Zelinárska 4, 821 08 Bratislava,  
[gugh@vtaky.sk](mailto:gugh@vtaky.sk), 0907149152

Mgr. Jozef Ridzoň, SOS/BirdLife Slovensko, Zelinárska 4, 821 08 Bratislava,  
[ridzon@vtaky.sk](mailto:ridzon@vtaky.sk), 0902222160